

# Parrocchia di Paradiso

## Consuntivo 2025

### ATTIVI

Bilancio al 31.12.2025

#### Liquidità

Cassa segretaria	0.00
Cassa raccolta offerte domenicali	2'169.10
Cassa parroco	0.00
CCP nr. 65-172520-8 CHF	192'235.16
UBS CH14 0024 7247 7879620 1K	30'042.25
Banca Stato 5986266Y0002	7'111.44
<b>Totale liquidità</b>	<b>231'557.95</b>

#### Crediti

Crediti vari	0.00
Credito verso la Curia (Legati)	24'830.00
<b>Totale crediti</b>	<b>24'830.00</b>

#### Transitori attivi

Crediti Parrocchia Pambio Noranco	0.00
Altri crediti	6'503.10
<b>Totale transitori attivi</b>	<b>6'503.10</b>

#### Sostanza fissa

Terreno di Paradiso	990'000.00
Chiesa Spirito Santo	3'184'700.00
Sagrato chiesa parrocchiale	212'500.00
Geretta	1.00
Terreno Geretta	1.00
Centro parrocchiale	1.00
Casa parrocchiale	150'000.00
Ristrutturazione casa parrocchiale	95'000.00
Ristrutturazione appartamento piano terra	32'194.30
<b>Totale sostanza fissa</b>	<b>4'664'397.30</b>

### TOTALE ATTIVI

**4'927'288.35**

### PASSIVO

#### Prestiti bancari

Finanziamento UBS	1'980'000.00
Prestiti	0.00
Ipoteca banca Stato	161'550.00
Ipoteca Banca Stato per ristrutturazione casa parr.	69'250.00

#### Totale prestiti bancari

**2'210'800.00**

#### Transitori passivi

Debiti parrocchia Pambio Noranco	5'919.84
Altri transitori passivi	1'723.95
<b>Totale transitori passivi</b>	<b>7'643.79</b>

#### Legati

**24'830.00**

#### Capitale proprio

Capitale proprio	2'403'665.73
Avanzo (Disavanzo) esercizio corrente	280'348.83
<b>Totale capitale proprio</b>	<b>2'684'014.56</b>

### TOTALE PASSIVO

**4'927'288.35**

<b>COSTI E SPESE</b>	<b>Preventivo 2025</b>	<b>Conto economico al 31.12.2025</b>
<b>Congrue, onorari e contributi</b>		
Costi collaboratori	52'210.00	51'683.10
Rimborsi assicurativi malattia e infortunio		-505.00
Contributi sociali e assicurazioni	6'000.00	5'240.90
Contributo trasferta	1'680.00	1'255.94
Supplenze estive	0.00	1'000.00
Altre supplenze e costi vari personale	4'000.00	4'950.20
<b>Totali congrue, onorari e contributi</b>	<b>63'890.00</b>	<b>63'625.14</b>
<b>Spese attività liturgica e pastorale</b>		
Acquisto ostie, vino, candele ecc.	1'500.00	1'395.00
Acquisto lumini	2'000.00	2'020.00
Acquisti fiori e decorazioni e spese varie di culto e dell'attività pastorale	500.00	480.00
Spese per stampati e oggetti liturgici	330.00	345.30
Spese liturgiche varie	1'200.00	0.00
Spese attività catechetica e formativa	1'000.00	1'150.00
Spese attività caritativa e di beneficenza	870.00	866.70
<b>Totali spese attività liturgica e pastorale</b>	<b>7'400.00</b>	<b>6'257.00</b>
<b>Spese amministrative</b>		
Bollettino parrocchiale	3'000.00	2'903.25
Stampati, cancelleria, fotocopie	1'000.00	756.09
Spese bancarie e postali	1'100.00	550.09
Spese per feste e attività sociali e culturali	400.00	626.00
Costi centro parrocchiale	1'000.00	957.60
Altre spese amministrative	200.00	160.00
<b>Totale spese amministrative</b>	<b>6'700.00</b>	<b>5'953.03</b>
<b>Costi di esercizio</b>		
Assicurazioni	5'700.00	6'163.35
Manutenzione ordinaria immobili	2'000.00	2'088.81
Manutenzione straordinaria immobili	7'000.00	13'836.21
Elettricità, acqua e riscaldamento chiesa	14'400.00	12'506.25
Elettricità, acqua e riscaldamento casa parrocchiale	6'400.00	4'241.56
Tasse varie	1'000.00	1'229.93
Affitti, locazioni passive	0.00	0.00
Costi vari d'esercizio	300.00	65.50
<b>Totale costi di esercizio</b>	<b>36'800.00</b>	<b>40'131.61</b>
<b>Interessi passivi e ammortamenti ipotecari</b>	<b>55'000.00</b>	<b>52'955.37</b>
<b>Ammortamenti</b>	<b>66'900.00</b>	<b>66'900.00</b>
<b>Contributi</b>		
Contributi a favore attività diocesane	500.00	500.00
Contributo fondo solidarietà tra parrocchie	500.00	500.00
Altri contributi	0.00	0.00
Collette diocesane da riversare	3'000.00	3'636.95
<b>Totale contributi</b>	<b>4'000.00</b>	<b>4'636.95</b>
<b>Costi straordinari</b>	<b>500.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTALE COSTI E SPESE</b>	<b>241'190.00</b>	<b>240'459.10</b>

<b>RICAVI</b>	<b>Preventivo 2025</b>	<b>Conto economico al 31.12.2025</b>
<b>Contributi</b>		
Contributo Comune di Paradiso	100'000.00	100'000.00
Contributo FCNP	0.00	0.00
Contributi volontari	16'000.00	13'405.93
<b>Totale contributi</b>	<b>116'000.00</b>	<b>113'405.93</b>
<b>Collette e offerte</b>		
Collette parrocchiali	8'000.00	12'382.70
Lumini	10'000.00	7'293.80
Messe in suffragio dei defunti	1'200.00	3'623.30
Offerte per battesimi, cresime, matrimoni etc.	6'000.00	3'060.00
Altre offerte		0.00
<b>Totale collette e offerte</b>	<b>25'200.00</b>	<b>26'359.80</b>
<b>Bollettino parrocchiale</b>	<b>1'000.00</b>	<b>950.00</b>
<b>Affitti</b>		
Trattenute per affitto casa parrocchiale	5'280.00	5'280.00
Affitti app. piano terra casa parrocchiale	10'500.00	10'500.00
<b>Totali affitti</b>	<b>15'780.00</b>	<b>15'780.00</b>
<b>Altri introiti</b>		
Introiti dai gruppi parrocchiali e da feste	5'000.00	7'460.00
Introiti da gruppo feste S. Pietro	0.00	1'150.00
Introiti gruppo sostenitori Chiesa Nuova	0.00	1'310.00
Introiti Paradiso Forever	0.00	5'000.00
Introiti da Centro Parrocchiale	0.00	0.00
Altri introiti da feste e attività sociali e culturali	0.00	0.00
Lasciti e donazioni	0.00	350'000.00
Sussidi	0.00	0.00
Legati.	0.00	2'000.00
Interessi attivi conti bancari e ccp	0.00	0.00
Altri ricavi	0.00	1'215.25
<b>Totali altri introiti</b>	<b>5'000.00</b>	<b>360'675.25</b>
<b>Introiti straordinari</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Collette diocesane da riversare</b>	<b>3'000.00</b>	<b>3'636.95</b>
<b>TOTALE RICAVI</b>	<b>165'980.00</b>	<b>520'807.93</b>

	<b>Preventivo 2025</b>	<b>Conto economico al 31.12.2025</b>
<b>TOTALE RICAVI</b>	<b>165'980.00</b>	<b>520'807.93 -</b>
<b>TOTALE COSTI</b>	<b>241'190.00</b>	<b>240'459.10 =</b>
<b>UTILI (+)/ PERDITE (-)</b>	<b>-75'210.00</b>	<b>280'348.83</b>

## **Impegni solidali con la parrocchia di San Pietro Apostolo di Pambio-Noranco**

### **Conto corrente Banca Stato numero 5986266**

Questa relazione è cointestata solidalmente con la Parrocchia di San Pietro Apostolo di Pambio-Noranco. e serve per il pagamento degli oneri ipotecari e delle spese bancarie.  
L'importo di questo conto esposto a bilancio nel presente consuntivo è la metà dell'importo effettivo in quanto è considerata solo la parte spettante alla parrocchia di Paradiso.

### **Ipoteca Banca Stato FERMA contratto numero 16940130**

Ipoteca a tasso fisso gravante sulla casa parrocchiale part. 82 Pambio Noranco  
Importo 123100 Fr - scadenza 3.01.2035  
Tasso 1.51%  
Ammortamento annuo 4000 Fr  
Interessi, ammortamenti e spese relativi a questo contratto sono suddivisi in parti uguali tra due parrocchie.

### **Ipoteca Banca Stato Ferma contratto numero 11393687**

Ipoteca a tasso fisso gravante sulla casa parrocchiale part. 82 Pambio Noranco  
Importo 200'000 Fr senza ammortamento  
Tasso 0.95%  
Durata contratto 10 anni (31.12.2019 - 31.12.2029)  
Interessi, ammortamenti e spese relativi a questo contratto sono suddivisi in parti uguali tra due parrocchie.

### **Ipoteca Banca Stato FERMA contratto numero 16584164**

Ipoteca a tasso fisso gravante sulla casa parrocchiale part. 82 Pambio Noranco  
Ipoteca per la ristrutturazione della casa parrocchiale.  
Importo 1385500 Fr - scadenza 14.08.2031  
Tasso 1.89%  
Ammortamento annuo 6000 Fr  
Interessi, ammortamenti e spese relativi a questo contratto sono suddivisi in parti uguali tra due parrocchie.

### **Spese di manutenzione e gestione della casa parrocchiale**

Tutte le spese riguardanti la casa parrocchiale ripartite in parti uguali tra due parrocchie, tra cui:

- Spese di manutenzione ordinaria
- Spese di manutenzione straordinaria
- Assicurazioni e tasse
- Riscaldamento