

Parrocchia di Paradiso

Consuntivo 2022

ATTIVI

Bilancio al 31.12.2022

Liquidità

Cassa segretaria	100.00
CCP nr. 65-172520-8 CHF	157'738.07
UBS CH14 0024 7247 7879620 1K	40'972.60
Banca Stato 5986266Y0002	7'372.34
ccp nr. 65-755630-1 CHF	0.00
Totale liquidità	206'183.01

Crediti

Crediti vari	0.00
Credito verso la Curia (Legati)	32'681.56
Totale crediti	32'681.56

Prestito concesso dalla curia per ristrutturazione appartamento piano terra

Transitori attivi

Crediti Parrocchia Pambio Noranco	0.00
Altri crediti	2'450.40
Totale transitori attivi	2'450.40

Sostanza fissa

Terreno di Paradiso	990'000.00
Chiesa Spirito Santo	3'256'050.00
Sagrato chiesa parrocchiale	225'890.00
Geretta	1.00
Terreno Geretta	1.00
Centro parrocchiale	120'001.00
Casa parrocchiale	150'000.00
Ristrutturazione casa parrocchiale	95'000.00
Ristrutturazione appartamento piano terra	32'194.30
Totale sostanza fissa	4'869'137.30

TOTALE ATTIVI

5'110'452.27

PASSIVO

Prestiti bancari

Finanziamento UBS	2'260'000.00
Prestiti	20'850.00
Ipoteca banca Stato	167'550.00
Ipoteca Banca Stato per ristrutturazione casa parr.	78'250.00

Totale prestiti bancari

2'526'650.00

Transitori passivi

Debiti parrocchia Pambio Noranco	4'748.58
Altri transitori passivi	7'139.05
Totale transitori passivi	11'887.63

Legati

32'681.56

Capitale proprio

Capitale proprio	2'595'495.17
Avanzo (Disavanzo) esercizio corrente	-56'262.09
Totale capitale proprio	2'539'233.08

TOTALE PASSIVO

5'110'452.27

COSTI E SPESE	Preventivo 2022	Conto economico al 31.12.2022
Congrue, onorari e contributi		
Costi collaboratori	57'100.00	57'617.00
Rimborsi assicurativi malattia e infortunio		0.00
Contributi sociali e assicurazioni	11'900.00	10'299.95
Contributo trasferta	1'680.00	1'695.70
Contributi per spese telefoniche	0.00	0.00
Costi vari personale	250.00	750.00
Totali congrue, onorari e contributi	70'930.00	70'362.65
Spese attività liturgica e pastorale		
Acquisto ostie, vino, candele ecc.	1'500.00	1'510.30
Acquisto lumini	2'000.00	1'772.00
Acquisti fiori e decorazioni e spese varie di culto e dell'attività pastorale	600.00	548.90
Spese per stampati e oggetti liturgici	530.00	0.00
Spese liturgiche varie	200.00	0.00
Spese attività catechetica e formativa	1'000.00	1'000.00
Spese attività caritativa e di beneficenza	870.00	1'162.70
Totali spese attività liturgica e pastorale	6'700.00	5'993.90
Spese amministrative		
Bollettino parrocchiale	3'000.00	2'050.00
Stampati, cancelleria, fotocopie	1'300.00	518.86
Spese bancarie e postali	1'100.00	1'372.52
Spese per feste e attività sociali e culturali	400.00	188.02
Costi centro parrocchiale	1'000.00	797.40
Altre spese amministrative	200.00	63.50
Totale spese amministrative	7'000.00	4'990.30
Costi di esercizio		
Assicurazioni	5'500.00	5'672.40
Manutenzione ordinaria immobili	2'000.00	1'993.19
Manutenzione straordinaria immobili	7'000.00	4'192.40
Elettricità, acqua e riscaldamento chiesa	9'000.00	8'900.25
Elettricità, acqua e riscaldamento casa parrocchiale	4'000.00	4'349.46
Tasse varie	1'000.00	1'028.00
Affitti, locazioni passive	0.00	0.00
Costi vari d'esercizio	500.00	149.65
Totale costi di esercizio	29'000.00	26'285.35
Interessi passivi	50'600.00	42'343.74
Ammortamenti	72'510.00	71'060.00
Contributi		
Contributi a favore attività diocesane	500.00	500.00
Contributo fondo solidarietà tra parrocchie	500.00	500.00
Altri contributi	0.00	0.00
Collette diocesane da riversare	3'000.00	3'277.50
Totale contributi	4'000.00	4'277.50
Costi straordinari	500.00	0.00
TOTALE COSTI E SPESE	241'240.00	225'313.44

RICAVI	Preventivo 2022	Conto economico al 31.12.2022
Contributi		
Contributo Comune di Paradiso	100'000.00	100'000.00
Contributo FCNP	0.00	0.00
Contributi volontari	18'000.00	13'058.00
Totale contributi	118'000.00	113'058.00
Collette e offerte		
Collette parrocchiali	6'000.00	8'616.00
Lumini	10'000.00	10'950.00
Offerte per messe	0.00	710.00
Offerte	4'000.00	3'626.00
Totale collette e offerte	20'000.00	23'902.00
Bollettino parrocchiale	1'000.00	1'090.00
Affitti		
Trattenute per affitto casa parrocchiale	15'780.00	5'280.00
Affitti app. piano terra casa parrocchiale	0.00	10'500.00
Totali affitti	15'780.00	15'780.00
Altri introiti		
Introiti da gruppo feste S. Pietro	0.00	1'000.00
Introiti gruppo sostenitori Chiesa Nuova	0.00	3'788.85
Introiti Paradiso Forever	0.00	0.00
Introiti da Centro Parrocchiale	0.00	450.00
Altri introiti da feste e attività sociali e culturali	0.00	0.00
Lasciti e donazioni	0.00	0.00
Sussidi	0.00	0.00
Legati.	0.00	1'000.00
Interessi attivi conti bancari e ccp	0.00	0.00
Altri ricavi	0.00	880.00
Totali altri introiti	3'000.00	7'118.85
Introiti straordinari	0.00	4'825.00
Collette diocesane da riversare	3'000.00	3'277.50
TOTALE RICAVI	160'780.00	169'051.35

	Preventivo 2022	Conto economico al 31.12.2022
TOTALE RICAVI	160'780.00	169'051.35 -
TOTALE COSTI	241'240.00	225'313.44 =
UTILI (+)/ PERDITE (-)	-80'460.00	-56'262.09

Impegni solidali con la parrocchia di San Pietro Apostolo di Pambio-Noranco

Conto corrente Banca Stato numero 5986266

Questa relazione è cointestata solidalmente con la Parrocchia di San Pietro Apostolo di Pambio-Noranco. e serve per il pagamento degli oneri ipotecari e delle spese bancarie.

L'importo di questo conto esposto a bilancio nel presente consuntivo è la metà dell'importo effettivo in quanto è considerata solo la parte spettante alla parrocchia di Paradiso.

Ipoteca Banca Stato FERMA contratto numero 2370052

Ipoteca a tasso fisso gravante sulla casa parrocchiale part. 82 Pambio Noranco

Importo 135100 Fr al 31.12.2022

Tasso 1.55%

Durata contratto 10 anni (31.12.2014 - 31.12.2024)

Ammortamento annuo 4000 Fr

Interessi, ammortamenti e spese relativi a questo contratto sono suddivisi in parti uguali tra due parrocchie.

Ipoteca Banca Stato Ferma contratto numero 11393687

Ipoteca a tasso fisso gravante sulla casa parrocchiale part. 82 Pambio Noranco

Importo 200'000 Fr senza ammortamento

Tasso 0.95%

Durata contratto 10 anni (31.12.2019 - 31.12.2029)

Interessi, ammortamenti e spese relativi a questo contratto sono suddivisi in parti uguali tra due parrocchie.

Ipoteca Banca Stato FERMA contratto numero 1053567

Ipoteca a tasso fisso gravante sulla casa parrocchiale part. 82 Pambio Noranco

Ipoteca per la ristrutturazione della casa parrocchiale.

Importo 156500 Fr al 31.12.2022

Tasso 1.93%

Durata contratto 10 anni (14.08.2014 - 14.08.2024)

Ammortamento annuo 6000 Fr

Interessi, ammortamenti e spese relativi a questo contratto sono suddivisi in parti uguali tra due parrocchie.

Prestito concesso dalla curia per ristrutturazione appartamento piano terra

Prestito di 71000 Fr con tasso fisso pari a 1%

Importo 41700 Fr al 31.12.2022

Ammortamento annuo previsto 10000 Fr

Interessi e ammortamenti sono suddivisi in parti uguali tra due parrocchie.

Spese di manutenzione e gestione della casa parrocchiale

Tutte le spese riguardanti la casa parrocchiale ripartite in parti uguali tra due parrocchie, tra cui:

- Spese di manutenzione ordinaria
- Spese di manutenzione straordinaria
- Assicurazioni e tasse
- Riscaldamento