

Parrocchia di Paradiso

Consuntivo 2019

ATTIVI

Bilancio al 31.12.2019

Liquidità

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Cassa segretaria | 100.00 |
| CCP nr. 65-172520-8 CHF | 159'005.83 |
| UBS CH14 0024 7247 7879620 1K | 80'741.95 |
| Banca Stato 5986266Y0002 | 1'424.19 |
| ccp nr. 65-755630-1 CHF - Alnovis | 8'613.41 |
| Totale liquidità | 249'885.38 |

Crediti

| | |
|---------------------------------|------------------|
| Crediti vari | 0.00 |
| Credito verso la Curia (Legati) | 36'153.73 |
| Totale crediti | 36'153.73 |

Transitori attivi

| | |
|-----------------------------------|-----------------|
| Crediti Parrocchia Pambio Noranco | 0.00 |
| Altri crediti | 8246.75 |
| Totale transitori attivi | 8'246.75 |

Sostanza fissa

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Terreno di Paradiso | 990'000.00 |
| Chiesa Spirito Santo | 3'459'500.00 |
| Sagrato chiesa parrocchiale | 240'000.00 |
| Geretta | 1.00 |
| Terreno Geretta | 1.00 |
| Centro parrocchiale | 120'001.00 |
| Casa parrocchiale | 150'000.00 |
| Ristrutturazione casa parrocchiale | 95'000.00 |
| Arredi, paramenti e oggetti sacri | 0.00 |
| Totale sostanza fissa | 5'054'503.00 |

TOTALE ATTIVI

5'348'788.86

PASSIVO

Prestiti bancari

| | |
|---|---------------------|
| Finanziamento UBS | 2'310'000.00 |
| Prestiti | 0.00 |
| Ipoteca banca Stato | 174'374.60 |
| Ipoteca Banca Stato per ristrutturazione casa parr. | 87'250.00 |
| Totale prestiti bancari | 2'571'624.60 |

Transitori passivi

| | |
|----------------------------------|------------------|
| Debiti parrocchia Pambio Noranco | 3'635.65 |
| Altri creditori | 8'885.15 |
| Totale transitori passivi | 12'520.80 |

Legati

36'153.73

Capitale proprio

| | |
|---------------------------------------|---------------------|
| Capitale proprio | 2'752'561.38 |
| Avanzo (Disavanzo) esercizio corrente | 24'071.65 |
| Totale capitale proprio | 2'728'489.73 |

TOTALE PASSIVO

5'348'788.86

| COSTI E SPESE | Preventivo 2019 | Conto economico al 31.12.2019 |
|---|------------------------|--------------------------------------|
| Congrue, onorari e contributi | | |
| Costi collaboratori | 80'000.00 | 72'599.00 |
| Rimborsi assicurativi malattia e infortunio | | 0.00 |
| Contributi sociali e assicurazioni | 14'500.00 | 15'939.70 |
| Contributo trasferta | 3'330.00 | 2'606.44 |
| Contributi per spese telefoniche | 0.00 | 0.00 |
| Costi vari personale | 250.00 | 400.00 |
| Totali congrue, onorari e contributi | 98'080.00 | 91'545.14 |
| Spese attività liturgica e pastorale | | |
| Acquisto ostie, vino, candele ecc. | 1'500.00 | 899.30 |
| Acquisto lumini | 2'000.00 | 1'909.00 |
| Acquisti fiori e decorazioni e spese varie di culto e dell'attività pastorale | 600.00 | 396.15 |
| Spese per stampati e oggetti liturgici | 500.00 | 2'471.48 |
| Spese liturgiche varie | 100.00 | 0.00 |
| Spese attività catechetica e formativa | 1'000.00 | 1'000.00 |
| Spese attività caritativa e di beneficenza | 1'000.00 | 866.70 |
| Totali spese attività liturgica e pastorale | 6'700.00 | 7'542.63 |
| Spese amministrative | | |
| Bollettino parrocchiale | 3'500.00 | 2'940.60 |
| Stampati, cancelleria, fotocopie | 1'300.00 | 1'935.66 |
| Spese bancarie e postali | 1'600.00 | 1'052.33 |
| Spese per feste e attività sociali e culturali | 300.00 | 349.15 |
| Costi centro parrocchiale | 1'100.00 | 885.00 |
| Altre spese amministrative | 100.00 | 65.50 |
| Totale spese amministrative | 7'900.00 | 7'228.24 |
| Costi di esercizio | | |
| Assicurazioni | 6'600.00 | 5'389.95 |
| Manutenzione ordinaria immobili | 2'000.00 | 2'114.40 |
| Manutenzione straordinaria immobili | 5'000.00 | 40'119.40 |
| Elettricità, acqua e riscaldamento chiesa | 7'500.00 | 7'762.70 |
| Elettricità, acqua e riscaldamento casa parrocchiale | 4'500.00 | 1'213.99 |
| Tasse varie | 900.00 | 813.63 |
| Affitti, locazioni passive | 0.00 | 0.00 |
| Costi vari d'esercizio | 100.00 | 0.00 |
| Totale costi di esercizio | 26'600.00 | 57'414.07 |
| Interessi passivi | 45'000.00 | 44'912.67 |
| Ammortamenti | 0.00 | 75'500.00 |
| Contributi | | |
| Contributi a favore attività diocesane | 500.00 | 500.00 |
| Contributo fondo solidarietà tra parrocchie | 500.00 | 500.00 |
| Altri contributi | 0.00 | 0.00 |
| Collette diocesane da riversare | 6'000.00 | 4'248.65 |
| Totale contributi | 7'000.00 | 5'248.65 |
| Costi straordinari | 0.00 | 0.00 |
| TOTALE COSTI E SPESE | 191'280.00 | 289'391.40 |

| RICAVI | Preventivo 2019 | Conto economico al 31.12.2019 |
|--|------------------------|--------------------------------------|
| Contributi | | |
| Contributo Comune di Paradiso | 87'000.00 | 100'000.00 |
| Contributo FCNP | 0.00 | 0.00 |
| Contributi volontari | 15'000.00 | 14'200.00 |
| Totale contributi | 102'000.00 | 114'200.00 |
| Collette e offerte | | |
| Collette parrocchiali | 14'000.00 | 11'435.55 |
| Lumini | 9'000.00 | 9'325.80 |
| Offerte | 7'000.00 | 7'110.00 |
| Totale collette e offerte | 30'000.00 | 27'871.35 |
| Bollettino parrocchiale | 3'500.00 | 910.00 |
| Affitti | | |
| Trattenute per affitto casa parrocchiale | 10'560.00 | 8'800.00 |
| Affitto terreno di Pambio | 0.00 | 0.00 |
| Totali affitti | 10'560.00 | 8'800.00 |
| Altri introiti | | |
| Introiti da gruppo feste S. Pietro | 0.00 | 4'000.00 |
| Introiti gruppo sostenitori Chiesa Nuova | 0.00 | 4'339.75 |
| Introiti Paradiso Forever | 0.00 | 6'000.00 |
| Introiti da Centro Parrocchiale | 4'000.00 | 2'910.00 |
| Altri introiti da feste e attività sociali e culturali | 0.00 | 0.00 |
| Lasciti e donazioni | 0.00 | 680.00 |
| Sussidi | 0.00 | 0.00 |
| Legati. | 0.00 | 1'000.00 |
| Interessi attivi conti bancari e ccp | 50.00 | 10.00 |
| Altri ricavi | 10'000.00 | 350.00 |
| Totali altri introiti | 14'050.00 | 19'289.75 |
| Totale introiti straordinari | 0.00 | 90'000.00 |
| Collette diocesane da riversare | 6'000.00 | 4'248.65 |
| TOTALE RICAVI | 164'610.00 | 265'319.75 |

| | Preventivo 2019 | Conto economico al 31.12.2019 |
|-------------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| TOTALE RICAVI | 164'610.00 | 265'319.75 - |
| TOTALE COSTI | 191'280.00 | 289'391.40 = |
| UTILI (+)/ PERDITE (-) | -26'670.00 | -24'071.65 |

Impegni solidali con la parrocchia di San Pietro Apostolo di Pambio-Noranco

Conto corrente Banca Stato numero 5986266

Questa relazione è cointestata solidalmente con la Parrocchia di San Pietro Apostolo di Pambio-Noranco. e serve per il pagamento degli oneri ipotecari e delle spese bancarie.

L'importo di questo conto esposto a bilancio nel presente consuntivo è la metà dell'importo effettivo in quanto è considerata solo la parte spettante alla parrocchia di Paradiso.

Ipoteca Banca Stato FERMA contratto numero 1053567

Ipoteca a tasso fisso gravante sulla casa parrocchiale part. 82 Pambio Noranco

Importo 148750 Fr al 31.12.2019

Tasso 1.55%

Durata contratto 10 anni (31.12.2014 - 31.12.2024)

Ammortamento annuo 4000 Fr

Interessi, ammortamenti e spese relativi a questo contratto sono suddivisi in parti uguali tra due parrocchie.

Ipoteca Banca Stato Ferma contratto numero 2370048

Ipoteca a tasso fisso gravante sulla casa parrocchiale part. 82 Pambio Noranco

Importo 200'000 Fr

Tasso 0.95%

Durata contratto 10 anni (31.12.2019 - 31.12.2029)

Interessi, ammortamenti e spese relativi a questo contratto sono suddivisi in parti uguali tra due parrocchie.

Ipoteca Banca Stato FERMA contratto numero 2370052

Ipoteca a tasso fisso gravante sulla casa parrocchiale part. 82 Pambio Noranco

Ipoteca per la ristrutturazione della casa parrocchiale.

Importo 174500 Fr al 31.12.2019

Tasso 1.93%

Durata contratto 10 anni (14.08.2014 - 14.08.2024)

Ammortamento annuo 6000 Fr

Interessi, ammortamenti e spese relativi a questo contratto sono suddivisi in parti uguali tra due parrocchie.

Spese di manutenzione e gestione della casa parrocchiale

Tutte le spese riguardanti la casa parrocchiale ripartite in parti uguali tra due parrocchie, tra cui:

- Spese di manutenzione ordinaria
- Spese di manutenzione straordinaria
- Assicurazioni e tasse
- Riscaldamento